

**ÅRSRAPPORT FOR 2016**  
**OG**  
**BUDGETFORSLAG FOR 2018**  
**STRANDKÆRGAARD**  
**GRUNDEJERFORENING**

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 7. maj 2017.

Dirigent:

**STRANDKÆRGAARD GRUNDEJERFORENING**

**Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2016 - 31. december 2016.**

	Note	Realiseret 2016	Budget 2016	Realiseret 2015
Kontingentindtægter		169.750	170.000	170.000
Rykkergebyrer m.v.		0	0	0
Mæglerforespørgsler		1.750	0	1.750
<b>Indtægter i alt</b>		<b>171.500</b>	<b>170.000</b>	<b>171.750</b>
Administrationsomkostninger	1.	6.126	8.000	5.212
Bestyrelsesmøder		600	1.000	800
Bestyrelshonorarer		7.500	8.000	7.500
Generalforsamling		3.691	6.000	4.211
Generalforsamling, udsendelse		136	2.000	468
Sankt Hans bål		212	0	0
Ordinær vedligeholdelse	2.	15.485	32.000	17.238
		<b>33.750</b>	<b>57.000</b>	<b>35.429</b>
<b>Resultat før ekstraordinær vedligeholdelse, renter og henlæggelser</b>		<b>137.750</b>	<b>113.000</b>	<b>136.321</b>
Ekstraordinær vedligeholdelse	3.	22.632	33.000	0
<b>Resultat før renter og henlæggelser</b>		<b>115.118</b>	<b>80.000</b>	<b>136.321</b>
Renteindtægter		0	0	0
<b>Resultat før henlæggelser</b>		<b>115.118</b>	<b>80.000</b>	<b>136.321</b>
Henlæggelse til vejfond		115.000	80.000	136.000
<b>Årets resultat</b>		<b>118</b>	<b>0</b>	<b>321</b>

**STRANDKÆRGAARD GRUNDEJERFORENING****Balance pr. 31. december 2016**

<b>AKTIVER</b>	<b><u>31.12.2016</u></b>	<b><u>31.12.2015</u></b>
Bankindestående	125.725	494.133
Tilgodehavende kontingenter	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>125.725</u></b>	<b><u>494.133</u></b>
 <b>PASSIVER</b>		
Skyldige omkostninger m.v.	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Henlæggelse til vejfond primo	345.000	209.000
Anvendt i året	-345.000	0
Årets henlæggelse	<u>115.000</u>	<u>136.000</u>
<b>Henlæggelser i alt</b>	<b><u>115.000</u></b>	<b><u>345.000</u></b>
<b>Egenkapital</b>		
Egenkapital primo	149.133	148.812
Overført asfaltering af vej	-138.526	0
Årets resultat	<u>118</u>	<u>321</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>10.725</u></b>	<b><u>149.133</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>125.725</u></b>	<b><u>494.133</u></b>

Over Draaby den 31. marts 2017.

Diana Larsen  
FormandNiels E. Gottlieb  
KassereKirsten Forup  
SekretærJan Kristensen  
BestyrelsesmedlemGert Dyrhøj  
Bestyrelsesmedlem

**Revisionspåtegning:**

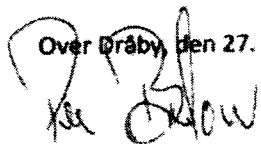
Jeg har som generalforsamlingsvalgt revisor gennemgået Strandkærgaard Grundejerforenings årsrapport for regnskabsåret 2016.

Gennemgangen har været begrænset til, at sammenholde bogføringen til årsrapporten, herunder at foretage stikprøver af bilagsmaterialet for behørig dokumentation. Foreningens bankindestående pr. 31.12.2016 er afstemt.

Foreningens anlægsudgifter til asfaltering er sammenlagt opgjort til kr. 483.526. Denne investering er tilvejebragt dels fra tidligere års henlæggelser til "vejfond" og via overførsel fra egenkapitalen. Anlægsudgiften har således ikke påvirket årets resultat før henlæggelser.

Min gennemgang af regnskabsmaterialet og årsrapporten, som bestyrelsen fremlægger, har ikke givet anledning til bemærkninger, og årsrapporten kan efter min overbevisning indstilles til godkendelse af generalforsamlingen.

Over Dråby, den 27. marts 2017



Per Bülow  
Revisor

## STRANDKÆRGAARD GRUNDEJERFORENING

### Noter til årsrapport

	<u>Realiseret 2016</u>	<u>Budget 2016</u>	<u>Realiseret 2015</u>
<b>1. Administrationsomkostninger</b>			
Opkrævning af kontingenter (NETS )	1.553	2.000	1.851
Hjemmeside	1.740	2.000	2.344
Gebyrer bank	1.021	0	1.017
Kontorartikler	687	500	0
Småanskaffelser	1.125	2.500	0
Diverse	0	1.000	0
	<u>6.126</u>	<u>8.000</u>	<u>5.212</u>
<b>2. Ordinær vedligeholdelse</b>			
Grønne områder	8.788	10.000	7.142
Slåning mark	0	0	2.641
Arbejdsdag	777	2.000	411
Reparation/ køb af værktøj	5.920	5.000	0
Gangbroer strand	0	5.000	7.044
Diverse	0	10.000	0
	<u>15.485</u>	<u>32.000</u>	<u>17.238</u>
<b>3. Ekstraordinær vedligeholdelse</b>			
Grøftning, hybenslåning og grus på strandsti	20.050	25.000	0
Vedligeholdelse af veje	0	5.000	0
Vejskilte	2.582	1.000	0
Asfaltering af Krabbevej	483.526	0	0
Overført fra vejfond	-345.000	0	0
Overført fra egenkapital	-138.526	0	0
Diverse	0	2.000	0
	<u>22.632</u>	<u>33.000</u>	<u>0</u>

## STRANDKÆRGAARD GRUNDEJERFORENING

### Budgetforslag for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018.

	<u>Realiseret 2016</u>	<u>Budget 2016</u>	<u>Budgetforslag 2017</u>	<u>Budgetforslag 2018</u>
Kontingenter	169.750	170.000	170.000	170.000
Øvrige indtægter	1.750	0	0	0
	<u>171.500</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
<b>Udgifter:</b>				
<b>Administrationsomkostninger:</b>				
Opkrævning af kontingenter, NETS	1.553	2.000	2.000	2.000
Hjemmeside	1.740	2.000	500	1.000
Gebyrer bank	1.021	0	1.200	1.500
Kontorartikler	687	500	500	500
Småanskaffelser	1.125	2.500	1.000	1.000
Øvrige	0	1.000	1.000	1.000
Bestyrelsesmøder	600	1000	1.000	1.000
Bestyrelshonorarer	7.500	8000	7.500	7.500
Generalforsamling	3.691	6.000	4.500	6.000
Udsendelse	136	2.000	1.000	500
Sankt Hans bål	212	0	0	0
<b>Ordinær vedligeholdelse:</b>				
Grønne områder	8.788	10.000	15.000	15.000
Slåning mark og strandeng	0	0	10.000	6.000
Arbejdsdag	777	2.000	3.000	3.000
Reparation/køb af værktøj m.v.	5.920	5.000	15.000	12.000
Bænke	0	5.000	0	3.000
Diverse	0	10.000	7.800	10.000
<b>Ekstraordinær vedligeholdelse:</b>				
Grøftning, hyben og grus på sti	20.050	25.000	12.000	20.000
Vedligeholdelse af veje	0	5.000	5.000	5.000
Vejskilte	2.582	1.000	0	0
Diverse	0	2.000	2.000	2.000
Henlæggelse til Vejfond	<u>115.000</u>	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>	<u>72.000</u>
<b>Udgifter i alt</b>	<u>171.382</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
<b>Årets resultat</b>	<u>118</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kontingent pr. år</b>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>