

ÅRSRAPPORT FOR 2018
OG
BUDGETFORSLAG FOR 2020

STRANDKÆRGÅRD
GRUNDEJERFORENING

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 5. maj 2019.

Dirigent:

STRANDKÆRGÅRD GRUNDEJERFORENING

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018.

<u>Indtægter:</u>	Note	<u>Realiseret 2018</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Realiseret 2017</u>
Kontingentindtægter		170.000	170.000	170.000
Rykkergebyrer m.v.		1.100	0	0
Mæglerforespørgsler		2.500	0	3.250
Indtægter i alt		<u>173.600</u>	<u>170.000</u>	<u>173.250</u>
 <u>Udgifter:</u>				
Administrationsomkostninger	1.	4.463	7.000	4.214
Bestyrelsesmøder		2.378	1.000	1.000
Bestyrelshonorarer		7.500	7.500	7.500
Generalforsamling		3.306	6.000	3.773
Generalforsamling, udsendelse		108	500	96
Ordinær vedligeholdelse	2.	<u>20.697</u>	<u>49.000</u>	<u>31.847</u>
Udgifter i alt		<u>38.452</u>	<u>71.000</u>	<u>48.430</u>
Resultat før ekstraordinær vedligeholdelse, renter og henlæggelser		135.148	99.000	124.820
Ekstraordinær vedligeholdelse	3.	<u>0</u>	<u>27.000</u>	<u>27.500</u>
Resultat før renter og henlæggelser		<u>135.148</u>	<u>72.000</u>	<u>97.320</u>
Renteindtægter		<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Resultat før henlæggelser		135.148	72.000	97.320
Henlæggelse til fremtidig vedligeholdelse		<u>135.000</u>	<u>72.000</u>	<u>95.000</u>
Årets resultat		<u><u>148</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>2.320</u></u>

STRANDKÆRGÅRD GRUNDEJERFORENING

Balance pr. 31. december 2018

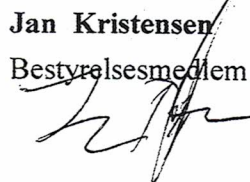
AKTIVER	<u>31.12.2018</u>	<u>31.12.2017</u>
Bankindestående	149.193	109.145
Bankindestående, henlæggelser	210.000	115.000
Tilgodehavende kontingenter	<u>0</u>	<u>0</u>
Aktiver i alt	<u>359.193</u>	<u>224.145</u>
PASSIVER		
Skyldige omkostninger m.v.	<u>1.000</u>	<u>1.100</u>
Kortfristet gæld i alt	<u>1.000</u>	<u>1.100</u>
Henlæggelse	210.000	115.000
Anvendt i året	0	0
Årets henlæggelse	<u>135.000</u>	<u>95.000</u>
Henlæggelser i alt	<u>345.000</u>	<u>210.000</u>
Egenkapital		
Egenkapital primo	13.045	10.725
Årets resultat	<u>148</u>	<u>2.320</u>
Egenkapital i alt	<u>13.193</u>	<u>13.045</u>
Passiver i alt	<u>359.193</u>	<u>224.145</u>

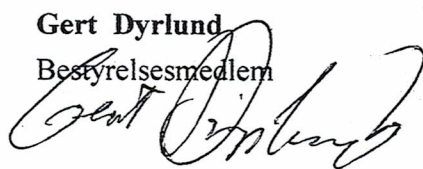
Over Draaby den 17. februar 2019.


Diana Larsen
Formand


Niels E. Gottlieb
Kasserer


Kirsten Forup
Sekretær


Jan Kristensen
Bestyrelsesmedlem


Gert Dyrland
Bestyrelsesmedlem

Revisionspåtegning:

Jeg har som generalforsamlingsvalgt revisor gennemgået Strandkærgaard Grundejerforenings årsrapport for regnskabsåret 2018.

Gennemgangen har været begrænset til, at sammenholde foreliggende bogføring til årsrapporten, herunder at foretage stikprøver af bilagsmaterialet for behørig dokumentation. Foreningens bankindestående pr. 31. december 2018 er afstemt.

Min gennemgang af regnskabsmaterialet og årsrapporten har ikke givet anledning til bemærkninger af væsentlighed, og årsrapporten kan efter min overbevisning indstilles til godkendelse af generalforsamlingen.

Over Dråby, den 3-4-2019


Poul Erik Meldgaard Jørgensen
Revisor

STRANDKÆRGÅRD GRUNDEJERFORENING

Noter til årsrapport

	<u>Realiseret 2018</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Realiseret 2017</u>
1. Administrationsomkostninger			
Opkrævning af kontingenter (NETS)	1.612	2.000	1.488
Hjemmeside	579	1.000	526
Gebyrer bank	1.522	1.500	1.176
Kontorartikler	750	500	184
Småanskaffelser	0	1.000	0
Diverse	0	1.000	840
	<u>4.463</u>	<u>7.000</u>	<u>4.214</u>
2. Ordinær vedligeholdelse			
Grønne områder	12.641	21.000	13.766
Bænke	2.600	3.000	1.200
Havetraktor	0	0	10.000
Arbejdsdag	1.222	3.000	1.087
Reparation/ køb af værktøj	4.234	12.000	4.992
Diverse	0	10.000	802
	<u>20.697</u>	<u>49.000</u>	<u>31.847</u>
3. Ekstraordinær vedligeholdelse			
Grøftning m.v.	0	20.000	27.500
Vedligeholdelse af veje	0		0
Vejskilte	0	0	0
Diverse	0	2.000	0
	<u>0</u>	<u>22.000</u>	<u>27.500</u>

STRANDKÆRGÅRD GRUNDEJERFORENING

Budgetforslag for perioden 1. januar 2020 - 31. december 2020.

	<u>Realiseret 2018</u>	<u>Budget 2018</u>	<u>Budgetforslag 2019</u>	<u>Budgetforslag 2020</u>
Kontingenter	170.000	170.000	170.000	170.000
Øvrige indtægter	3.600	0	0	0
	<u>173.600</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
Udgifter:				
Administrationsomkostninger:				
Opkrævning af kontingenter, NETS	1.612	2.000	2.000	2.000
Hjemmeside	579	500	1.000	1.000
Gebyrer bank	1.522	1.200	1.500	2.000
Kontorartikler	750	500	500	500
Småanskaffelser	0	1.000	1.000	500
Øvrige	0	1.000	1.000	1.000
Bestyrelsesmøder	2.378	1.000	1.000	1.000
Bestyrelseshonorarer	7.500	7.500	7.500	7.500
Generalforsamling	3.306	4.500	4.500	4.500
Udsendelse	108	1.000	500	500
Ordinær vedligeholdelse:				
Grønne områder	12.641	25.000	20.000	30.000
Arbejdsdag	1.222	3.000	3.000	3.000
Havetraktor og teleskopsav	0	0	0	40.000
Reparation/køb af værktøj m.v.	4.234	15.000	7.000	10.000
Bænke	2.600	0	1.000	0
Diverse	0	7.800	10.000	10.000
Ekstraordinær vedligeholdelse:				
Grøftning m.v.	0	20.000	10.000	20.000
Vedligeholdelse af veje	0	5.000	10.000	10.000
Nabohjælp og Vejskilte	0	0	0	1.000
Diverse	0	2.000	2.000	2.000
Henlæggelse til Vejfond	<u>135.000</u>	<u>72.000</u>	<u>86.500</u>	<u>23.500</u>
Udgifter i alt	<u>173.452</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>	<u>170.000</u>
Årets resultat	<u>148</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Kontingent pr. år	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>	<u>1.000</u>