

# NYHEDSBREV

NUMMER 1 | SEPTEMBER 2024

## NYHEDSBREV – NYT FORMAT

Kære medlemmer,

Bestyrelsen har et ønske om mere information til medlemmerne.

Derfor vil vi i fremtiden forsøge jævnlige at udsende nyhedsbreve - som selvfølgelig også vil være at finde på foreningens hjemmeside.

De bedste hilsner,  
Jan Thykjær Kristensen  
Formand

## RETSSAG – DOM

Der er nu endelig faldet dom i den retssag der har kørt i et par år.  
Dommen er som følger:

THI KENDES FOR RET:

”Strandkærgaard Grundejerforening repræsenteret ved bestyrelsen skal anerkende, at beslutningen på Strandkærgaard Grundejerforenings generalforsamling den 30. april 2022, pkt. 5, om udvidelse af dyrefolden er ugyldig som stridende mod Strandkærgaard Grundejerforenings vedtægter”

Der skal betales i alt 26.500 kr. i sagsomkostninger til modparten.

Foreningen har hermed tabt sagen.  
Bestyrelsen har valgt ikke at anke dommen.

Dommen i sin helhed kan findes på foreningens hjemmeside her:

# Strandkærgaard Grundejerforening

<http://grundejer.com/wp-content/uploads/2024/09/Dom-afsagt-d.-11.-september-2024-Hiller%C3%B8d-Ret.pdf>

---

## EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING

---

### **EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING LØRDAG D. 26. OKTOBER KL. 11.00**

Bestyrelsen vil senere udsende en indkaldelse til en ekstraordinær generalforsamling der afholdes lørdag d. 26. oktober 2024 i Rejsestalden.

#### **Dommen betyder at vi skal stemme om folden efter § 15 i vedtægterne**

Bestyrelsen (et flertal i bestyrelsen) stiller et forslag om at udvidelsen af ko-folden - som den faktisk forefindes og er indrettet nu - sker efter § 15 i vedtægterne, og bestyrelsen anbefaler medlemmerne at stemme for forslaget.

Ifølge § 15 i vedtægterne kræves det at 3/4 af de fremmødte medlemmer inklusive fuldmagter stemmer for forslaget for at sikre at udvidelsen af folden kan bevares.

#### **Hvorfor skal vi stemme om folden igen?**

Nogle medlemmer vil spørge om hvorfor vi nu skal stemme om udvidelsen af folden igen? Det er desværre blevet nødvendigt med en ny afstemning, fordi dommen d. 11. september 2024 fastslår, at foreningen skal anerkende at generalforsamlingen i 2022 fulgte en forkert fremgangsmåde med en almindelig flertalsafgørelse ved afstemningen.

#### **Det er den samme fold vi stemmer om igen - og kun det**

Der ikke tale om at stemme om en ny fold eller en yderligere udvidelse - der er kun tale om at folden som den er nu, ikke er vedtaget korrekt på generalforsamlingen i 2022. For at foreningen kan beholde udvidelsen af folden skal den vedtages efter de gældende regler i foreningens vedtægter.

I indkaldelsen vil bestyrelsen redegøre nærmere for forslaget, herunder om økonomien hvis folden skal fjernes.