

## Resultatopgørelse: 1. januar - 31. december 2025


<b>Indtægter</b>	<b>Realiseret 2025</b>	<b>Budget 2025</b>	<i>Realiseret 2024</i>
Kontingent	170.000	170.000	169.000
Mæglerforespørgsler	7.500	5.000	5.000
<b>Indtægter i alt</b>	<b>177.500</b>	<b>175.000</b>	<b>174.000</b>
<b>Udgifter</b>			
<i><b>Ordinær vedligeholdelse</b></i>			
Grønne områder	20.362	35.000	21.914
Vedligehold, Strandeng, Overdrev	16.320	15.000	18.984
Reparation / køb værktøj/maskiner	4.570	10.000	8.182
Løbende vedligehold veje/rabatter	4.100	25.000	7.555
Anden ordinær vedligehold	5.275	2.000	
<i><b>Ordinær vedligeholdelse i alt</b></i>	<i><b>50.627</b></i>	<i><b>87.000</b></i>	<i><b>56.635</b></i>
<i><b>Ekstraordinær vedligeholdelse</b></i>			
Digegennemgang	0		4.200
Grøftning/oprydning (storm)	0	10.000	6.600
<i><b>Ekstraordinær vedligeholdelse i alt</b></i>	<i><b>0</b></i>	<i><b>10.000</b></i>	<i><b>10.800</b></i>
<i><b>Administrationsomkostninger</b></i>			
Bestyrelshonorar	7.000	15.000	10.500
Bestyrelsesmøder	981	3.000	2.750
Generalforsamling	8.476	5.000	7.640
Forsikringer	5.622	6.000	4.172
Advokat	0	45.000	105.000
Hjertestarter	3.262	3.000	1.224
Andre adm. Omkostninger	6.517	25.000	7.984
<i><b>Administrationsomkostninger i alt</b></i>	<i><b>31.858</b></i>	<i><b>102.000</b></i>	<i><b>139.269</b></i>
<i><b>Financielle poster</b></i>			
<i><b>Rykkergebyrer</b></i>			
Renteindtægter bank	-53	0	-2.021
NETS opkrævningsgebyr	4.098	0	3.734
Bank, gebyr	3.539	2.000	2.604
<i><b>Financielle poster i alt</b></i>	<i><b>7.484</b></i>	<i><b>2.000</b></i>	<i><b>4.317</b></i>
Henlæggelse til vejvedligeholdelse	32.548		0
Henlæggelse til maskiner	10.000		0
<i><b>Financielle poster i alt</b></i>	<i><b>42.548</b></i>	<i><b>0</b></i>	<i><b>0</b></i>
<b>Udgifter i alt</b>	<b>132.517</b>	<b>201.000</b>	<b>211.020</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>44.983</b>	<b>-26.000</b>	<b>-37.020</b>

## Balance pr. 31. december 2025

<b>Aktiver</b>		<b>Passiver</b>	
		<b>Egenkapital</b>	
Tilgodehavende, hjertestarter	0	Egenkapital primo	12.600
Tilgodehavende, kontingent	0	Årets resultat	44.983
Nykredit drift 8117-2309739	0	Indskud, dækning	-30.000
Nykredit henlæg 8117-4636923	0	<b>Egenkapital Ultimo</b>	<b>27.583</b>
		<b>Kreditorer</b>	
AL Bank drift - 0256121	181.921	Skyldige poster	0
AL Bank hensættelse - 0256148	305.662	<b>Kreditorer i alt</b>	<b>0</b>
		<b>Hensættelser</b>	
		Hensættelse til fremtidig vejvedligehold	450.000
		Hensættelse til maskiner	10.000
		<b>Hensættelser i alt</b>	<b>460.000</b>
<b>Aktiver i alt:</b>		<b>Passiver i alt</b>	<b>487.583</b>
<b>487.583</b>		<b>487.583</b>	

  
Mogens Jakobsen  
Formand

  
Jan T. Kristensen  
Næstformand

  
Anne Nyquist-Hansen  
Kasserer/Sekretær

  
Kirsten Forup  
Bestyrelsesmedlem

  
Jesper Lohse Jørgensen  
Bestyrelsesmedlem

### Revisionspåtegning:

Jeg har som generalforsamlingsvalgt revisor gennemgået Strandkærgaard Grundejerforenings årsrapport for regnskabsåret 2025.

Gennemgangen har været begrænset til at sammenholde foreliggende bogføring til årsrapporten, herunder at foretage stikprøver af bilagsmaterialet for behørig dokumentation. Foreningens bankindestående pr. 31. december 2025 er afstemt.

Min gennemgang af regnskabsmaterialet og årsrapporten har ikke givet anledning til bemærkninger af væsentlighed, og årsrapporten kan efter min overbevisning indstilles til godkendelse af generalforsamlingen.

Over Dråby, den 24-3-2026.

Karsten Froeshøj  
Revisor

